

## رئيس هايد بارك: حققنا مبيعات 3 مليارات جنيه العام الماضي



عقارات -صورة ارشيفية

كتب أحمد حسن

أكد أمين سراج، الرئيس التنفيذي لشركة هايد بارك العقارية، أن شركة هايد بارك كانت حريصة على تنفيذ كافة المشروعات التي تم الإعلان عنها بشكل جيد وبالتوازي، لافتا إلى أن الإدارة الجديدة للشركة حرصت على تعديل المخطط العام لمشروع هايد بارك لتنفيذ المشروع بشكل عالى.

وأضاف أمين سراج خلال المؤتمر الصحفى الذى عقدته الشركة مساء اليوم، الأربعاء، أن إجمالى التعاقدات التى أبرمتها الشركة مع شركات المقاولات وصلت لـ 2 مليار جنيه خلال علم.

وأوضح أن الشركة تخطط لتسليم عملائها الوحدات الخاصة بهم قبل الموعد المحدد بعام على الأقل.

وحول أزمة عملاء شركة داماك، أكد أن شركة هايد بارك أرسلت خطابات لكل عميل على حدة لعرض أمامه الحلول، التى وضعتها الشركة لحل أزمتهن.

وأكد أن إجمالى وحدات مشروع هايد بارك تتخطى الـ 32 ألف وحدة وسيتم تنفيذها على 8 مراحل ومن المقرر الانتهاء من كامل المشروع عام 2024.

وحول تأثير تعويم الجنيه على السوق العقارى، أكد أن قرار تحرير سعر الصرف جيد والدليل على ذلك تراجع سعر الدولار فى الفترة الأخيرة وانخفاض سعر الحديد بنسبة 20٪، لافتا إلى تحرير الصرف تسبب فى ارتفاع أسعار مواد البناء وهو ما سيعمل على رفع أسعار الوحدات السكنية.

وأشار إلى أن شركة هايد بارك حققت مبيعات تقدر بـ 3 مليارات جنيه عام 2016، وهو أكبر ما كانت تستهدفه الشركة.

وقال أمين سراج الرئيس التنفيذي لشركة هايد بارك العقارية، إن الشركة تخطط لتنفيذ حجم أعمال بالمشروع بقيمة مليارى جنيه خلال 2017، فيلات ووحدات عقارية.

وأضاف أمين سراج، أنه تم الاتفاق مع شركة حسن علام لتنفيذ منطقة العمارات بتكلفة 500 مليون جنيه، كما تم الاتفاق مع شركة ميدكو لتنفيذ أعمال 200 للرحلة الرابعة بـ 600 مليون جنيه، بالإضافة إلى أنه تم التعاقد مع 7 شركات مقاولات أخرى.

وأوضح أن الشركة ملتزمة بأسعار الوحدات للتعاقد عليها مع العملاء، لافتا إلى أن الشركة حققت مبيعات بقيمة 3 مليارات جنيه خلال 2016.

وأشار إلى أن التكلفة الاستثمارية الإجمالية لمشروع هايد بارك بالقاهرة الجديدة تتخطى 35 مليار جنيه وسيتم تنفيذ كامل المشروع على 8 مراحل على أن يتم تنفيذ اخر مرحلة بالمشروع نهاية 2024.